ОПШТИНА ПЛАСНИЦА
СОВЕТ НА ОПШТИНА ПЛАСНИЦА

==

Бр. 08-573/16
26.12.2023 год
ПЛАСНИЦА

Врз основа на член 36, став 1, точка 3 од Законот за локална самоуправа (Службен Весник на РМ бр.05/02), член 5 од Законот за даноците на имот ("Службен весник на РМ" бр. 61/04, 92/07, ...„Службен весник на РСМ" бр. 151/21) и член 13 од Методологијата за процена на пазарната вредност на недвижниот имот (Службен весник на РМ бр. 54/12, 17/13, 21/13, 142/14) и член 17 од Статутот на општина Пласница (Службен гласник бр. 02/2006 и 03/2019), Советот на општина Пласница на 24- та седница одржана на ден 26.12.2023 година донесе:

О Д Л У К А

за одредување на просечна цена за утврдување на пазарна вредност на земјоделско земјиште, шумите и пасиштата за календарската 2023 година

Член 1

Со оваа одлука се определува просечната цена за утврдување на пазарната вредност на земјоделското земјиште, шумите и пасиштата за календарската 2023 година, утврдена врз основа на извршените купопродажби во претходната година на подрачјето на општина Пласница, по катастарски општини.

Член 2

Просечната цена на земјоделското земјиште, шумите и пасиштата за КО Пласница, КО Преглово и КО Лисичани, изразена во денари за метар квадратен изнесува:

Ред. бр	Вид на земјиште	Класа 1	Класа 2	Класа 3	Класа 4	Класа 5	Класа 6	Класа 7	Класа 8
1	Ниви	400	350	300	250	200	200	200	200
	Овошни градини	1.000	900	800	700	600	500	450	400
	Ливади	350	300	250	200	200	200	200	200
	Пасишта	180	170	160	150	150	150	150	150
	Шуми	250	230	210	190	190	190	190	190

Просечната цена на земјоделското земјиште, шумите и пасиштата за КО Дворци, изразена во денари за метар квадратен изнесува:

Ред. бр	Вид на земјиште	Класа 1	Класа 2	Класа 3	Класа 4	Класа 5	Класа 6	Класа 7	Класа 8
1	Ниви	500	450	400	350	350	350	350	350
	Овошни градини	1.000	900	800	700	600	500	450	400
	Ливади	350	300	250	200	200	200	200	200
	Пасишта	180	170	160	150	150	150	150	150
	Шуми	350	330	310	290	270	270	270	270

Член 3

Со денот на започнувањето на примената на оваа Одлука, престанува да важи Одлуката за одредување на просечната цена за утврдување на пазарната вредност на земјоделското земјиште, шумите и пасиштата за календарската 2023 година со бр.08-99/14 од 27.02.2023 година донесена од Советот на општина Пласница.

Член 4

Оваа одлука ќе се објави во Службен гласник на општина Пласница, а ќе започне да се применува од 1 јануари 2024 година.

СОВЕТ НА ОПШТИНА ПЛАСНИЦА
ПРЕТСЕДАТЕЛ
Џемаил Асаноски